

เกาะติดหุ้นร้อน

☛ เข้าเทรดทั้งท่ายเดือนตุลาคมที่ผ่านมา กองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าไทยแลนด์ ไพร์ม พร็อพเพอร์ตี้ (TPRIME) ซึ่งมีมูลค่ากอง 7,525 ล้านบาท เข้าลงทุนในสิทธิการเช่าโครงการเมอร์คิวรี ทาวเวอร์ในรูปแบบ Lease Hold และกรรมสิทธิ์สัมบูรณ์โครงการเอ็กเซน ทาวเวอร์ในรูปแบบ Free hold (ซื้อขาย) ได้เข้าซื้อขายหลักทรัพย์วันแรกเมื่อ 31 ต.ค.ที่ผ่านมา ราคาเปิดตลาด 14 บาท เพิ่มขึ้น 40% จากราคาจอง (ไอพีโอ) ที่ 10 บาท

☛ นายสุชาติ เจียรานุสสติ กรรมการบริหาร บริษัท เอสซีซีพีรีทส์ ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ กล่าวว่า ขณะนี้อยู่ระหว่างเจรจาซื้อขายหาประเภทอาคารสำนักงานย่านธุรกิจเข้ามาอยู่ในกองรีทส์เพิ่มอีกอย่างน้อย 1 แห่ง น่าจะชัดเจนภายในปีหน้า โดยอสังหาฯ ที่จะเข้าซื้อควรมีอัตราการเช่าอยู่ที่ 90% ขึ้นไป และต้องมีผลตอบแทนเหมาะสมกับราคาและมีสภาพคล่องสูง

☛ อีกตัวคือ บมจ.บัตกรุงไทย (KTC) ผู้ประกอบธุรกิจสินเชื่อบัตรเครดิต

สินเชื่อบุคคล ราคาหุ้นในช่วง 1 เดือนที่ผ่านมา (28 ก.ย.-28 ต.ค.) เพิ่มขึ้น 4.23% มาอยู่ที่ 148 บาท จากเดิมอยู่ที่ 142 บาท บทวิเคราะห์ บริษัทหลักทรัพย์ (บล.) บัวหลวง แนะนำ “ซื้อ” ราคาเป้าหมาย 167 บาท โดยยังมีมุมมองเชิงบวกต่อ KTC เนื่องจากยังคงคุณภาพสินทรัพย์ที่ดี แม้ว่าจะอยู่ในภาวะเศรษฐกิจอ่อนตัว แต่คาดว่าจะกำไรในไตรมาส 4/2559 จะเพิ่มสูงขึ้นจากการเติบโตของสินเชื่อ และส่วนต่างอัตราดอกเบี้ยที่ขึ้นจากไตรมาสก่อน

☛ บมจ.ฟอร์ท สมาร์ท เซอร์วิส (FSMART) ผู้ให้บริการเติมเงินโทรศัพท์มือถือฟรีเพด ที่รู้จักภายใต้ชื่อ “บุญเติม” และมูลค่าการซื้อขายเพิ่มขึ้นคึกคัก ซึ่งได้อานิสงส์จากกรณีเซ่วนีโอเฟเว่น หยุดให้บริการเติมเงิน วันทูลคอลให้กับลูกค้า ขณะที่ราคาหุ้นในช่วง 1 เดือน (28 ก.ย.-28 ต.ค.) กระโดดขึ้น 13.51% มาอยู่ที่ 16.80 บาท จากเดิมราคา 14.80 บาท

☛ บทวิเคราะห์ บล.เคทีบี (ประเทศไทย) แนะนำ “ซื้อ” ราคาเหมาะสมที่ 20 บาท โดยมีปัจจัยบวกระยะสั้นต่อ FSMART ในช่วงไตรมาส 4/2559 ลูกค้าที่ต้องการเติมเงินวันทูลคอลในเซ่วนีโอเฟเว่นจะหันไปเติม “บุญเติม” แทน และปรับประมาณการกำไรทั้งปีขึ้นเป็น 408 ล้านบาท จากเดิมคาด 396 ล้านบาท